

Pronájem obecního bytu (1+0)

Žadatelé, kteří mají podanou žádost o pronájem obecního bytu a považují tento byt za řešení své bytové situace, se mohou podáním registračního lístku na podatelně Úřadu MČ Brno – Královo Pole zaregistrovat mezi ostatní zájemce. Z registrovaných žadatelů bude radou MČ schválen nový nájemce bytu dle „Způsobu pronájmu bytů v majetku města Brna svěřených MČ Brno – Královo Pole“.

Adresa bytu: **Chlupova 7** čís. bytu: **7** registr. čís. bytu: **18/12**

Kvalita bytu:	STANDARD	Podlaží:	3. NP	Výtah:	ANO
1. pokoj:	23,59 m²	Kuchyň:	m²	Balkon:	2,78 m²
2. pokoj:	m²	Předsíň:	5,78 m²	Lodžie:	m²
3. pokoj:	m²	Koupelna:	5,52 m²	Sklep:	0,90 m²
4. pokoj:	komora-0,80 m²	WC:	1,10 m²	Způsob vytápění:	ÚT

Čisté nájemné: **2.816 Kč/měsíc**.

Záloha na služby: **1.855 Kč/měsíc/1 osoba**.

Celková plocha bytu: **40,47 m²**.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **30.06.2015**

K nájemní smlouvě bude připojen notářský zápis s doložkou vykonatelnosti na náklady budoucího nájemce.

Nájemce je povinen složit při podpisu smlouvy kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rozpis oprav: **opravy celkem**

Stanovená výše oprav: **203.400 Kč**

Prohlídka bytu se uskuteční dne: 10.12.2013 od 13:00 do 13:30 hodin

Kontakt na správcovskou kancelář **AGER, spol. s r.o.** telefon: **549 254 957**

Žadatel prokáže v žádosti o pronájem bytu vlastnictví finančních prostředků, aby mohl být veden v seznamu přihlášených žadatelů o pronájem konkrétního volného bytu.

Registraci k pronájmu volného bytu je nutné podat v době zveřejnění nabídky pronájmu volného bytu, v úředních hodinách podatelny.

Doba zveřejnění pronájmu: **02.12.2013 - 16.12.2013**

Dům není doporučen k privatizaci nájemcům bytů.