

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících
ev. č. zhotovitele:
ev. č. objednatele:

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Město Lomnice nad Popelkou**
Husovo náměstí 6, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Zastoupený: Mgr. Josef Šimek, starosta

Zástupce oprávnění jednat
ve věcech technických: Marek Vaňátko, referent investičního oddělení

IČ: 00275905
DIČ: CZ00275905
Bankovní spojení: KB Semily
Číslo účtu: 2422-581/0100
Telefon: 481 629 020
E-mail: vanatko@mu-lomnice.cz

ZHOTOVITEL: Lukáš Vokřínek

Adresa: , 512 51 Lomnice nad Popelkou
IČ: 08150516
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 5893334309/0800
Telefon: 777 428 819
E-mail: vokrinek.l@seznam.cz

Čl. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla:
„Oprava elektroinstalace v bytovém domě č.p. 886, ul. Bezručova, byt č.3 v Lomnici nad Popelkou“
2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo v rozsahu cenové nabídky ze dne 01. 03. 2020
Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.

Čl. III ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení opravy : 03/2020
Termín dokončení opravy : 03/2020

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později než je uvedeno v Čl. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

Čl. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedené dílo je stanovena na základě výkazu výměr (který jako příloha k této smlouvě tvoří její nedílnou součást), je maximální a obsahuje veškeré náklady potřebné k realizaci díla a činí:

Cena díla celkem	116.248,- Kč

2. Tato cena platí po celou dobu realizace.
3. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
5. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dvěma fakturami - daňovými doklady na základě soupisu skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací.
6. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů od předání díla.
7. Termín splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
8. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodlení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
9. Zhotovitel není plátcem DPH

Čl. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatel ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací.
6. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

Čl. VI ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.
Délka záruční lhůty se stanovuje na 36 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody, zmírnění škodních následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka apod.
5. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítáním a po předání stavby.

Čl. VII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání a převzetí díla
 - a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí.
 - b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
 - c) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
 - ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
 - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovujeObjednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že objednatel způsobí pozastavení, omezení nebo zrušení stavby, uhradí zhotoviteli náklady, které zhotoviteli v souvislosti s tímto pozastavením, omezením nebo zrušením stavby vznikly.
3. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace. V případě, že v průběhu provádění díla, bude na majetek objednatele prohlášen úpadek, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

Čl. VIII BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavbách, staveništích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

Čl. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy činí 10 dnů od jeho doručení.
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po dvou výtiscích a zhotovitel po jednom..
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném Veřejné smlouvy Města Lomnice nad Popelkou. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Města Lomnice nad Popelkou a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů.

V Lomnici nad Popelkou
dne 09.03.202

V Lomnici nad Popelkou
dne 09.03.2020

Objednatel
Mgr. Josef Šimek, starosta města



Zhotovitel
Lukáš Vokřínek



ozn.stavby: 2020/056/J

název akce: Město Lomnice nad Popelkou

objekt: Rekonstrukce bytu č.3 v domě č.p.866

Lomnice nad Popelkou

- elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			20 787
2	doprava dodávek	3,60	20 787	748
3	přesun dodávek	1,00	20 787	208
4	materiál elektromontážní			28 935
5	prořez	5,00	15 861	793
6	materiál podružný	3,00	28 935	868
7	elektromontáže			49 534
8	PPV pro elektromontáže	6,00	80 130	4 808
9	dodávky celkem			21 535
10	materiál+výkony celkem			85 146
11	ostatní náklady			4 800
12	NÁKLADY hl.III celkem			111 481
13	zařízení staveniště	3,25	85 146	2 767
14	NÁKLADY hl.VI celkem			2 767
15	revize			2 000
16	NÁKLADY hl.XI celkem			2 000
17	cena bez DPH			116 248
18	DPH základní sazba	0,00	116 248	0
19	CENA vč.DPH (Kč)			116 248

Datum: 06.03.2020

Vypracoval:

ozn.stavby: 2020/056/J

název akce: Město Lomnice nad Popelkou

objekt: Rekonstrukce bytu č.3 v domě č.p.866

Lomnice nad Popelkou

- elektroinstalace

Soupis položek						
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení						
1	000000000	rozvodnice	ozn.RB	ks	1,00	20787,00
		součet				20 787
Materiál elektromontážní						
2	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	380,00	13,37	5 081
3	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	355,00	20,64	7 327
4	000101308	kabel CYKY 5x6	m	20,00	93,20	1 864
5	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	20,00	24,90	498
6	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	25,00	11,10	278
7	000321112	trubka ohebná PVC Ipflex 2316E	m	25,00	8,65	216
8	000321114	trubka ohebná PVC Ipflex 2325	m	25,00	17,52	438
9	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	46,00	6,24	287
10	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	10,00	55,22	552
11	000311316	krabicová rozvodka KR97/5 vč.KO97V +SP96	ks	8,00	61,30	490
12	000410130	SESTAVA spínač Ipól Tango 10A/250Vstř řaz.1		6,00		
13	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1.1So	ks	6,00	104,00	624
14	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	6,00	37,69	226
15	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	6,00	24,00	144
16	000410151	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6		8,00		
17	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	ks	8,00	112,00	896
18	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	8,00	37,69	302
19	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	8,00	24,00	192
20	000410155	SESTAVA přepínač křížový Tango 10A/250Vstř ř.7		4,00		
21	000409824	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A07340 řaz.7,7So	ks	4,00	161,00	644
22	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	4,00	37,69	151
23	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00	24,00	96
24	000042017	JB S 3292U-A00003 PŘÍSTROJ SPÍNACÍ 16A PRO	ks	1,00	716,00	716
		TERMOSTATY A SP.HODINY				
25	000065030	JBT S 3292A-A10101 B TERMOSTAT UNIVERZÁL.OTOČNÝ	ks	1,00	779,00	779
		- OVLÁDACÍ JEDNOTKA, TANGO, BÍLÁ				
26	000420002	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	ks	10,00	129,00	1 290
27	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	10,00	24,00	240
28	000420011	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	ks	15,00	172,00	2 580
29	000420005	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5598A-A2349 chráněná	ks	2,00	803,00	1 606
30	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	23,00	46
31	000098090	Objímka E27 CP800/HLDR keramická	ks	11,00	15,00	165
32	000096052	žárovka 75W	ks	11,00	14,00	154
33	000160306	šňůra CGSG 5x2,5	m	3,00	53,20	160
		Slaboproud				
34	000209403	kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24 PVC plášť šedý	m	30,00	0,00	
35	000209321	VF koaxiální kabel	m	50,00	0,00	
36	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	3,00	6,66	20
37	000311116	krabice univerzální/odbočná KU68-1902 vč.KO68	ks	6,00	11,95	72
38	000420060	SESTAVA zásuvka TV+R Tango 5011-A3503 koncová		2,00		
39	000420030	strojek zásuvky TV+R 5011-A3503 (EU3503) koncový	ks	2,00	200,00	400
40	000420050	kryt zásuvky TV+R(+SAT) Tango 5011A-A00300	ks	2,00	40,00	80
41	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	24,00	48
42	000420085	SESTAVA zásuvka komunikační Tango 1xRJ45-8		1,00		
43	000420053	kryt zásuvky komunikační Tango 5014A-A100	ks	1,00	67,00	67
44	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	24,00	24

Soupis položek						
45	000420205	zásuvka komunik ModularJack RJ45-8Cat.5e/u R302518	ks	1,00	153,00	153
46	000420211	nosná maska pro 1xZásuvka ModularJack 5014A-B1017	ks	1,00	29,00	29
		dílčí součet			893,00	
	součet					28 935
Elektromontáže						
47	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	380,00	38,00	14 440
48	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	355,00	38,00	13 490
49	210800112	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 5x6	m	20,00	42,00	840
50	210100204	ukončení kabelu do 3x4	ks	20,00	45,00	900
51	210100219	ukončení kabelu do 5x6	ks	4,00	45,00	180
52	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	20,00	32,00	640
53	210800006	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	25,00	32,00	800
54	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	8,00	45,00	360
55	210010002	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2316/pr.16	m	25,00	34,00	850
56	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr.29	m	25,00	41,00	1 025
57	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	46,00	40,00	1 840
58	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	10,00	40,00	400
59	210010322	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR97)	ks	8,00	40,00	320
60	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	6,00	84,00	504
61	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	84,00	336
62	210110046	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	4,00	84,00	336
63	210110045	termostat vč.zapojení	ks	2,00	85,00	170
64	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	10,00	84,00	840
65	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	15,00	84,00	1 260
66	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	2,00	84,00	168
67	210010502	lustrová svorka vč. zapojení do 3x4mm2	ks	11,00	65,00	715
68	210100204	ukončení kabelu do 3x4	ks	11,00	65,00	715
69	210140031	objímka se žárovkou vč.zapojení	ks	11,00	85,00	935
70	210190001	rozvodnice do hmotnosti 20kg	ks	1,00	850,00	850
71	210190030	úprava v rozvaděči RE	ks	1,00	850,00	850
72	210292022	vypnutí hlavn vedení vč.zajištění+vyzkouš+označení	ks	1,00	450,00	450
73	210802406	šňůra střední volně uloř.do 2x6/4x4/5x2,5/7x1,5	m	3,00	50,00	150
74	210100219	ukončení šňůry do 5x6	ks	2,00	50,00	100
		Slaboproud				
75	210950341	vodič/kabel v trubce jednotková hmotnost do 0,4kg	m	30,00	48,00	1 440
76	210803501	kabel koaxiální volně uložený	m	50,00	48,00	2 400
77	210100481	ukončení koaxiálního kabelu do pr.5mm	ks	4,00	35,00	140
78	210111602	ukončení dat. kabelu vč.zapojení 8pol	ks	2,00	35,00	70
79	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	3,00	40,00	120
80	210010311	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO68)	ks	6,00	40,00	240
81	210111311	zásuvka domovní sdělovací 1násobná vč.zapojení	ks	3,00	220,00	660
		dílčí součet			5070,00	
	součet					49 534
Ostatní náklady						
82	219001211	průrazy, sekání, pomocné zednické práce	kpl.	1,00		4 800
	součet					4 800

Datum: 06.03.2020

Vypracoval:

ozn.stavby: 2020/056/J

název akce: Město Lomnice nad Popelkou

objekt: Rekonstrukce bytu č.3 v domě č.p.866

označení rozvaděče: RB

popis rozvaděče: rozvodnice

Rekapitulace rozvaděče				
p.č.				cena /Kč/
1	Materiál nosný			20 182
2	podružný (%)	3,00	20 182	605
3	Materiál celkem			20 787
4	Výroba rozvaděče (Nh)	6,90		0
5	Cena za 1 ks			20 787
6	počet (ks)	1,00		
7	Cena bez DPH celkem			20 787
8	DPH základní sazba(%)	0,00	20 787	0
9	Cena vč.DPH			20 787

Datum: 06.03.2020

Vypracoval:

ozn.stavby: 2020/056/J

název akce: Město Lomnice nad Popelkou

objekt: Rekonstrukce bytu č.3 v domě č.p.866

označení rozvaděče: RB

popis rozvaděče: rozvodnic

Soupis položek						
p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Rozpis rozvaděče RB						
1	000767301	rozv ocep BF-U-3/72C Zapu IP30 plné dveře	ks	1,00	3855,00	3 855
2	000434304	jistič LTE-16B-1 1pól/ch.B/ 16A/6kA	ks	10,00	121,00	1 210
3	000434303	jistič LTE-10B-1 1pól/ch.B/ 10A/6kA	ks	2,00	139,00	278
4	000062014	OEZ JISTIČ LTE-16B-3, 6KA, 41932	ks	1,00	553,00	553
5	000060205	OEZ JISTIČ LTE-25B-3, 6KA, 41934	ks	1,00	598,00	598
6	074997068	ELEM MŮSTEK N 15	ks	2,00	34,00	68
7	000173108	vodič CYA 6 /H07V-K/	m	6,00	17,30	104
8	000060189	SAL SVODIČ FLP-B+C MAXI V/4, TYP1+2,	ks	1,00	10412,00	10 412
9	000060172	OEZ CHRÁNIČ PROUD. LFE-25-4-030AC, 6KA,	ks	2,00	1552,00	3 104
součet						20 182

Datum: 06.03.2020

Vypracoval:

