



Město Lomnice nad Popelkou

Z Á P I S

ze 10. zasedání Zastupitelstva města Lomnice nad Popelkou
konaného dne 29. dubna 2020

Přítomni: 17 členů zastupitelstva města

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

3 občané

tajemník městského úřadu Ing. Josef Matura

Pozvánka na zasedání zveřejněna: 17. 4. 2020

Zasedání zahájeno: 17:00

Zasedání řídil: starosta Mgr. Josef Šimek

Pověření zajištěním zápisu z dnešního zasedání: Ing. Josef Matura

Ověření zápisu z minulého zasedání: Mgr. Jan Drahoňovský, Mgr. Josef Svoboda – bez závad

Ověřovatelé dnešního zápisu: Mgr. Pavel Hrdina, Jan Motejlek – schváleno

Hlasování: 17 členů pro

Starosta Mgr. Josef Šimek úvodem prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a zveřejněno dle zákona o obcích a že je přítomno 17 zastupitelů. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Dále prohlásil zasedání za zahájené. Zastupitelstvo bylo konáno dle Usnesení vlády ČR č. 388 ze dne 6. dubna 2020 v souladu s metodickou informací Ministerstva vnitra ČR k dopadům usnesení vlády č. 388 ze dne 6. 4. 2020 (151/2020 Sb.), o přijetí krizového opatření týkajícího se jednání zastupitelstev obcí a krajů (oba dokumenty budou založeny v archivu).

Vyhlášený program:

- 1) Zpráva finančního výboru
- 2) Střednědobý výhled rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na období 2021 - 2023
- 3) Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020
- 4) Oblastní charita Jičín - žádost o příspěvek
- 5) Schválení uzavření úvěrové smlouvy na poskytnutí úvěru na předfinancování dotovaných akcí
- 6) Schválení uzavření úvěrové smlouvy na opravy komunikací ve výši 10 mil. Kč
- 7) Dotace Vodohospodářskému sdružení Turnov na opravy a rekonstrukce ulice Sportovců a komunikace na Hrádkách
- 8) Rozpočtové opatření č. 2 - úprava rozpočtu na rok 2020
- 9) Podání žádosti z podprogramu 117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití na akci "Areál za muzeem, Lomnice nad Popelkou"
- 10) Rozšíření stomatologické praxe MDDr. Jakuba Staňka na poliklinice

Majetkové záležitosti:

- 11) Priority realizace společných zařízení z KoPÚ
- 12) Bezúplatný převod pozemku p. p. č. 96/7 v k. ú. Chlum pod Táborem městu
- 13) Dodatek ke kupní smlouvě č. ev.: 185/17 ze dne 14. 12. 2017
- 14) Nabídka prodeje pozemku p. p. č. 440/5 v k. ú. Košov městu
- 15) Bezúplatný převod vlastnictví vodovodu na Ploužnici
- 16) Směna pozemku p. p. č. 1232/2 za pozemek p. p. č. 390/5, vše v k. ú. Rváčov
- 17) Koupě pozemku p. p. č. 2340/5 v k. ú. Lomnice nad Popelkou
- 18) Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. ev. 99/17 ze dne 22. 05. 2017, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2

Ostatní záležitosti:

19) Diskuse, usnesení, závěr

Starosta Mgr. Josef Šimek měl návrh na doplnění usnesení k bodu č. 15 **Bezúplatný převod vlastnictví vodovodu na Ploužnici**. K tomuto bodu byla obdržena žádost na stažení. Zastupitelé měli žádost v materiálech. Navrhl doplnit nové usnesení o stažení či nestažení bodu, o kterém bude hlasováno před usnesením o schválení převodu vodovodu Ploužnickému spolku.

Hlasování o vloženém usnesení: 17 členů pro

Hlasování o programu: 17 členů pro -> program byl schválen

1. Zpráva finančního výboru

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a poprosil pana Mgr. Petra Sádka, předsedu finančního výboru, o komentář.

Pan Mgr. Petr Sádek uvedl, že finanční výbor se sešel korespondenčně a projednal tyto body:

- rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020,
- střednědobý výhled rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na období 2021 – 2023,
- schválení uzavření úvěrových smluv,
- rozpočtové opatření č. 2 na rok 2020.

Pan Mgr. Petr Sádek poděkoval paní Bambasové, která poslala podklady v přehledné formě a pro členy finančního výboru to bylo pochopitelné i bez diskuze, která je písemně o trochu složitější než ústně.

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu finančního výboru zastupitelstva města ze dne 28. 4. 2020 bez výhrad.

Hlasování: 17 členů pro

2. Střednědobý výhled rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na období 2021 - 2023

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že je to záležitost daná zákonem. Dodal, že střednědobý výhled byl vytvořen na konci roku 2019, takže díky změnám v daňových příjmech nebude vše stoprocentně platit. V tuto chvíli to však nelze predikovat. Navrhl tento výhled rozpočtu schválit a na podzim, dle vývoje ekonomické situace, výhled upravit a znovu schválit.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na období 2021 - 2023 dle předloženého návrhu.

Hlasování: 17 členů pro

3. Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že na některém z posledních jednání zastupitelstva bylo schváleno, že rozpočtová opatření bude schvalovat rada města a zastupitelstvo brát na vědomí. Informoval o změnách jednotlivých položek v příjmové a výdajové části rozpočtu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **bere na vědomí** schválení rozpočtového opatření č. 1 (změnu rozpočtu na rok 2020) radou města. Po úpravě činí rozpočet města Lomnice nad Popelkou na rok 2020 v příjmové a výdajové části včetně fondu 133.550 tis. Kč.

Hlasování: 17 členů pro

4. Oblastní charita Jičín - žádost o příspěvek

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a doplnil, že s příspěvkem pro tuto organizaci bylo počítáno v grantovém programu. Oblastní charita Jičín podala žádost pozdě, proto dle pravidel byla žádost vyřazena. Vzhledem k tomu, že tato služba je na našem území potřebná a nenahraditelná, rozhodli se vyhovět individuální žádosti a požadovaný příspěvek schválit. Nejde o nový výdaj pouze o přesun na položkách v rozpočtu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 100.000,- Kč na základě individuální žádosti organizace Oblastní charita Jičín, IČ 73633755, na činnost sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi „Fialka“ pro rok 2020.

Hlasování: 17 členů pro

5. Schválení uzavření úvěrové smlouvy na poskytnutí úvěru na předfinancování dotovaných akcí

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a upozornil, že po minulém zastupitelstvu byly obeslány bankovní ústavy s tím, že byla požadována fixní úroková sazba na tento úvěr. Přišly nabídky, které mají zastupitelé v materiálech. Vzhledem k tomu, že se nemohly úvěry schválit v předem dohodnutém termínu na začátku dubna a od té doby se zásadně změnil trh, Finanční výbor doporučil znovu obeslat bankovní ústavy s tím, že byla požadována jak fixní úroková sazba, tak plovoucí úroková sazba. Obě banky tento požadavek splnily. V tuto chvíli se jeví jako výhodnější fixní úroková sazba od Komerční banky, a. s. ve výši 0,85 % p. a. Celkové náklady jsou 401.389,- Kč.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření smlouvy o přijetí úvěru na předfinancování dotovaných akcí (limit čerpání úvěru v daném čase až do výše 30 mil. Kč, otevření úvěru do 30. 12. 2022, fixní úroková sazba), s Komerční bankou, a. s., IČ 45317054, Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, která předložila výhodnější nabídku.

Hlasování: 17 členů pro

6. Schválení uzavření úvěrové smlouvy na opravy komunikací ve výši 10 mil. Kč

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná v zásadě o stejnou situaci jako v předchozím bodě. Zvítězila fixní úroková sazba ve výši 0,89 % p. a. od Komerční banky, a. s. Celkové náklady jsou 270.804,- Kč.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření smlouvy o přijetí úvěru ve výši 10 mil. Kč s dobou splatnosti 5 let, fixní úroková sazba, na opravy komunikací prostřednictvím VHS Turnov (dotace VHS bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy) s Komerční bankou, a. s., IČ 45317054, Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, která předložila výhodnější nabídku.

Hlasování: 17 členů pro

7. Dotace Vodohospodářskému sdružení Turnov na opravy a rekonstrukce ulice Sportovců a komunikace na Hrádkách

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná o rekonstrukci vodovodu a obnovu komunikace na Hrádkách a kompletní rekonstrukci komunikace v ulici Sportovců. Obě akce jsou zahájeny a pracuje se na nich. Zastupitelé mají vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve svých materiálech.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na realizaci opravy „Lomnice nad Popelkou – oprava vodovodu Hrádka“ ve výši 6.908.000,- Kč.

Dále schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Lomnice nad Popelkou mezi městem Lomnice nad Popelkou a Vodohospodářským sdružením Turnov na poskytnutí výše uvedené neinvestiční dotace dle návrhu.

Zastupitelstvo města **schvaluje** poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Lomnice nad Popelkou na realizaci investiční akce „Lomnice nad Popelkou – obnova VH sítě v ulici Sportovců“ ve výši 5.704.000,- Kč.

Dále schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Lomnice nad Popelkou mezi městem Lomnice nad Popelkou a Vodohospodářským sdružením Turnov na poskytnutí výše uvedené investiční dotace dle návrhu.

Hlasování: 17 členů pro

8. Rozpočtové opatření č. 2 - úprava rozpočtu na rok 2020

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a informoval o změnách jednotlivých položek v příjmové a výdajové části rozpočtu. Zmiňuje upozornění Finančního výboru na snížení daňových příjmů. Tuto záležitost bude město řešit v následujících měsících, aby nebylo ohroženo financování.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2, které představuje zvýšení příjmové a výdajové části rozpočtu o 42.840 tis. Kč dle následující tabulky. Po úpravě rozpočtu na základě rozpočtového opatření č. 2 činí rozpočet města Lomnice nad Popelkou na rok 2020 v příjmové a výdajové části včetně fondu 176.390 tis. Kč.

			Změny příjmové části rozpočtu RO č. 2	
řádek	paragraf	položka		v tis. Kč
1.9		1335	Poplatek za odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dle skutečnosti)	477
3.2		4116	Dotace MPSV - sociální práce UZ 13015	238
3.3		4116	Dotace MVČR - hasiči UZ 14004	210
3.7		4122	Dotace Lbk pro SVČ Sluníčko (průtokové)	80
3.8		4122	Dotace Lbk UZ 13305 pro DPS (průtoková dotace)	1 410
3.9		4122	Dotace Lbk UZ 13305 pro NNP (průtoková dotace)	425
5.2		8123	Úvěr na opravu komunikací prostřednictvím VHS Turnov	10 000

5.3		8113	Překlenovací úvěr na financování dotovaných akcí	30 000
			Celkem	42 840

			Změny výdajové části rozpočtu RO č. 2	
řádek	paragraf	položka/org		v tis. Kč
1.1	2143	214301	Fond starosty	-80
2.7	2212	5141	Úroky z úvěru na opravy komunikací (prostř. VHS)	80
3.3	2321	5329	Příspěvky VHS Turnov na opravy a investice (dle schválených VP smluv)	12 000
3.6	2341	233301	Revitalizace Rybníku Matouš	-2 000
4.3	3111	3111301	MŠ - budova Lviček	300
4.4	3111	3111310	MŠ - budova Dášenka	-700
4.7	3113	311301	Modernizace infrastruktury ZŠ - I. etapa (úvěr na financování)	15 000
6.6	3322		Obnova kulturních památek	-63
6.7	3322	5223	Obnova kostela 1. etapa - příspěvek Římskokatolické farnosti v rámci Programu regenerace MPZ a MPR	63
7.2	3419	341903	FC příspěvky - individuální dotace oslava 100 let	40
7.4	3419	341908	TJ Sokol příspěvky - individuální dotace - oslavy 150 let	40
8.2	3412	341202	Koupaliště opravy nátěrů, rozšíření občerstvení	200
9.2	3429	342904	Příspěvky program zájmová činnost - ostatní	65
10.1	3599	359904	Program zdravotní a sociální služby - příspěvky	-165
10.2	3599		Oblastní charita Jičín - individuální dotace	100
14.2	4351	435103	DPS budova - opravy	200
14.3	4357	354301	Domov pro osoby s PAS - Rváčov (úvěr na financování)	15 000
15.2	5512		Požární ochrana provoz (vč. dotace UZ 14004)	210
16.2	6171		Správa městského úřadu (dotace UZ 13015 - sociální práce)	238
17.2	6310		Úroky z překlenovacího úvěru	150
17.9	6409		Rezerva	177
18.9	3392	533102	KIS - účel. Příspěvek - Letní turistické noviny	70
18.13	3421	5331	SVČ - příspěvek včetně dotací průtokových	80
18.17	3524	5331	NNP s poliklinikou- pouze odpisy (včetně průtokových dotací)	425
18.18	4351	5331	Pečovatelská služba (včetně průtokových dotací)	1 410
			Celkem	42 840

Zastupitelstvo schvaluje v souvislosti s uzavřením úvěrové smlouvy na předfinancování dotovaných akcí jako **závazný ukazatel rozpočtu** pro rok 2020 **financování akcí jako celku**, a to až do výše 30 mil. Kč. Dle potřeby financování akcí (Modernizace infrastruktury ZŠ – I. etapa, Domov pro osoby s PAS – Rváčov) je možno přesouvat prostředky dle potřeby placení závazků, přesun bude považován za změnu rozpisu rozpočtu.

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace **Římskokatolické farnosti Lomnice nad Popelkou, IČ 15045498**, ve výši 63.000,- Kč. Jedná se o povinnou spoluúcast města Lomnice nad Popelkou na "Obnovu kostela sv. Mikuláše z Bari, zapsaná kulturní památka rejst. č. 36802/6-2661" v rámci Programu regenerace městských památkových zón a městských památkových rezervací na rok 2020. Na poskytnutí příspěvku bude vyhotovena veřejnoprávní smlouva, jejíž uzavření zastupitelstvo města schválí.

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotací dle následující tabulky:

subjekt	účel dotace	tis. Kč
FC Lomnice nad Popelkou, z.s. IČ15044025	Dotace na úhradu nákladů spojených s oslavami 100 let od vzniku fotbalového klubu	40
Tělocvičná jednota Sokol Lomnice nad Popelkou IČ 15045200	Dotace na úhradu nákladů spojených s oslavami 150 let lomnického Sokola	40

Oblastní charita Jičín, IČ 73633755	Dotace na financování provozních výdajů sociální služby "sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi s názvem Fialka"	-100
-------------------------------------	--	------

Zároveň zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací, podmínkou bude dodržení účelu poskytnuté dotace, dotace budou vyúčtovány do 15. prosince 2020.

Zastupitelstvo města schvaluje příspěvek zřízené příspěvkové organizaci:

- **Kulturní a informační středisko, IČ 70949468** – účelový příspěvek na vydání Letních turistických novin v částce 70.000,- Kč.

Hlasování: 17 členů pro

9. Podání žádosti z podprogramu 117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití na akci "Areál za muzeem, Lomnice nad Popelkou"

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná o dům č. p. 50, který by sloužil jako depozitář muzea. V tuto chvíli existují dotační programy, které umožňují, aby se dům opravil. Záměrem je revitalizovat areál, což zahrnuje dům č. p. 50, zahradu, kočárovnu, prostor mezi muzeem a domem č. p. 50.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** obsah projektu regenerace území brownfieldu a podání žádosti o dotaci na jeho revitalizaci do podprogramu „Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití“ v rámci realizace projektu na revitalizaci areálu za muzeem v centru města Lomnice nad Popelkou.

Hlasování: 17 členů pro

10. Rozšíření stomatologické praxe MDDr. Jakuba Staňka na poliklinice

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná s doktorem Listoňem o tom, že by koncem roku mohla být zprovozněna další stomatologická ordinace. Prvním krokem je schválit zajištění provozu formou rozšíření smlouvy s panem doktorem Staňkem. Pan doktor Listoň se stane jeho zaměstnancem, proto jsou závazky vedeny na doktora Staňka.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění provozu 2. stomatologické praxe na poliklinice v Lomnici nad Popelkou mezi městem Lomnice nad Popelkou, Nemocnicí následné péče s poliklinikou Lomnice nad Popelkou, příspěvkovou organizací, a MDDr. Jakubem Staňkem, IČ 07915144.

Hlasování: 16 členů pro

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel Martin Matušů

11. Priority realizace společných zařízení z KoPÚ

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná o komunikace, které nebyly v původních úpravách jako prioritní, protože v poslední KoPÚ se stanovily jako prioritní komunikace, které vedou k nemovitostem. Byla to komunikace na Hrádka, ke koupališti, k Novým Dvorem a posléze se přidaly 2 poldry, první je na toku potoka v Nových Dvorech směrem na Želechy a druhý je na toku potoka v Rybníčkách směrem na Novou Ves. Současný návrh je rozšíření o nové cesty.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** následující priority pro realizaci společných zařízení z komplexní pozemkové úpravy (dále KoPÚ) Lomnice nad Popelkou, Veselá a z jednoduché pozemkové úpravy (dále JPÚ) Lomnice nad Popelkou:

- 1) cesta C6 KoPÚ Lomnice nad Popelkou; Nové Dvory - Cikánka.
- 2) cesta C12 KoPÚ Lomnice nad Popelkou; podél letiště.
- 3) cesta C17 KoPÚ Lomnice nad Popelkou, VPC 7, VPC 5 JPÚ Lomnice nad Popelkou, HPC 3 po křižek na Skuhrově, KoPÚ Veselá; komunikace ze Rváčovské ulice na Skuhrov.

Hlasování: 17 členů pro

12. Bezúplatný převod pozemku p. p. č. 96/7 v k. ú. Chlum pod Táborem městu

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že uvedený pozemek se město snaží získat z důvodu projektované úpravy komunikace od bývalých stavebnin na Chlum. Jedná se o narovnání stavu, aby pozemky byly v majetku města.

Pan Bc. Tomáš Sůva sdělil, že je v tomto bodě ve střetu zájmu a že se zdrží hlasování.

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p. p. č. 96/7 - trvalý travní porost, o výměře 15 m², odděleného z pozemku p. p. č. 96/3 geometrickým plánem č. 149-1179/2019, jenž ověřil Ing. Jan Král dne 3. 1. 2020, do vlastnictví města. Pozemek p. p. č. 96/3 je zapsaný dnes na listu vlastnickém č. 2720 v katastrálním území Chlum pod Táborem, obec Lomnice nad Popelkou, pro manželé  (SJM), oba trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou. Vkladové poplatky a vyhotovení geometrického plánu hradí město.

Hlasování: 16 členů pro

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Bc. Tomáš Sůva

Starosta Mgr. Josef Šimek omylem přeskočil bod č. 13.

14. Nabídka prodeje pozemku p. p. č. 440/5 v k. ú. Košov městu

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že městu byl nabídnut pozemek, který ale nepotřebuje. Nabídku tudíž neakceptuje.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **neakceptuje** nabídku ze dne 17. 1. 2020, č.j.: MULO 131/2020/1, na koupi pozemku p. p. č. 440/5 v katastrálním území Košov, obec Lomnice nad Popelkou, z důvodů jeho nepotřebnosti.

Hlasování: 17 členů pro

13. Dodatek ke kupní smlouvě č. ev.: 185/17 ze dne 14. 12. 2017

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že město uzavřelo s panem [REDAKCE] smlouvu, ve které se zaručilo, že pozemek zpřístupní včetně el. sítě, což je ze strany ČEZ Distribuce a. s. nemožné. Město navrhuje, aby se pan [REDAKCE] stal, dle pravidel, žadatelem směrem k ČEZu a město zaplatí, v souladu s původní smlouvou, poplatek za připojení.

Pan Mgr. Petr Sádek sdělil, že je v tomto bodě ve střetu zájmu a že se zdrží hlasování.

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření dodatku č. 1, dle předloženého návrhu, ke kupní smlouvě č. ev.: 185/17 ze dne 14. 12. 2017 mezi městem Lomnice nad Popelkou, jako prodávajícím a [REDAKCE] trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, jako kupujícím, kterou nabyt vlastnictví k pozemku p. p. č. 442/21 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou. Předmětem dodatku je náhradní plnění závazku města o dovedení el. sítě k městem prodávanému pozemku.

Hlasování: 16 členů pro

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Martin Matusů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Mgr. Petr Sádek

15. Bezúplatný převod vlastnictví vodovodu na Ploužnici

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrhy usnesení a sdělil, že zastupitelé byli obeznámeni s celou kauzou vodovodu na Ploužnici. Byli seznámeni s následujícími písemnostmi:

Žádost o převod vodovodu od Ploužnického spolku,

Zápis z členské schůze Ploužnického spolku,

Usnesení z členské schůze Ploužnického spolku,

Žádost p. [REDAKCE] o připojení k vodovodu,

Vyjádření Městského úřadu Semily,

Vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje,

Vyjádření odboru dozoru a kontroly Ministerstva vnitra,

Žádost o stažení bodu z jednání zastupitelstva,

Opětovná žádost o stažení tohoto bodu od p. [REDAKCE], opětovná žádost o připojení k vodovodu,

Žádost o prověření výsledku o způsobu provedení šetření Ing. Čakrdové (stížnost na její postup) podaná Krajskému úřadu Libereckého kraje.

Starosta Mgr. Josef Šimek informoval, že požádali právníčku města o stanovisko k novým skutečnostem. Obě nové žádosti byly podány včera, 28. 4. 2020. První byla žádost o připojení k vodovodu. Právníčka nás podpořila s tím, že v žádosti nejsou žádné nové skutečnosti, které by měly vliv na zahájení projednání. O žádosti o připojení k vodovodu bylo rozhodnuto radou města na podkladě malé vydatnosti zdroje. Na podání lze tedy nahlížet jako na původní tzn., že připojení bylo zamítnuto, takže to není třeba znovu řešit. Ani druhá záležitost, žádost o stažení tohoto bodu z jednání, se nezakládá na žádných nových skutečnostech než na těch, které už byly prověřeny a jsou pouze jiným způsobem interpretovány. Právníčka doporučuje převod vodovodu schválit.

Pan [obraz] předseda Ploužnického spolku dodal, že vodovod byl stavěn v „akci Z“. V době, kdy se stavěl, tak někteří místní obyvatelé měli svoje studny. V dnešní době podzemní vody ubývá a někteří v minulosti žádali město o připojení. Nikdy připojení nebyli. Žijí tam celý život a museli se postarat sami. Kdyby teď přišel někdo nový a měl by být připojen, tak neví, jak by na to ostatní obyvatelé reagovali. Další věc, kterou zmínil bylo, že poslední 3 roky si vodu dováží. Každé další připojení k vodovodu je nepřípustné.

Starosta Mgr. Josef Šimek doplnil, že na Ploužnici a na Chlumu voda ubývá a v tuto chvíli se jedná s Vodohospodářským Sdružením Turnov o vytvoření základní studie, která by aktuální problematiku řešila. Město se v této věci snaží konat. Ploužnický vodovod by vzhledem ke stáří vyžadoval celkovou opravu. Pro potencionální plánovanou investici je zřejmě nevyužitelný. V tuto chvíli je to na začátku a bude samozřejmě záviset na financích města a Vodohospodářského Sdružení Turnov.

Pan Mgr. Jan Drahoňovský sdělil, že je v tomto bodě ve střetu zájmu a že se zdrží hlasování.

Usnesení: Zastupitelstvo města **neschvaluje** stažení bodu č. 15 z dnešního jednání, o které požádal [obraz] bytem Lomnice nad Popelkou.

Hlasování: 16 členů pro

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Mgr. Jan Drahoňovský

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** bezúplatný převod vlastnictví vodovodu na Ploužnici, v rozsahu projektové dokumentace, již vyhotovil Stavoprojekt Hradec Králové, č. zakázky 6067/00/0, nesloužícího veřejné potřebě ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a to Ploužnickému spolku, spolek, IČ 06576818.

Hlasování: 16 členů pro

Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Roman Dušta, Mgr. Pavel Hrdina, Martin Matušů, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

1 člen se zdržel

Mgr. Jan Drahoňovský

16. Směna pozemku p. p. č. 1232/2 za pozemek p. p. č. 390/5, vše v k. ú. Rváčov

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná o část cesty na Skuhrově, která je ve vlastnictví města, a naopak část pozemku budoucího majitele je využívána městem jako cesta. Jedná se o narovnání současného stavu.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** směnu pozemku p. p. č. 1232/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², vzniklého rozdělením pozemku 1232, ve vlastnictví města, geometrickým plánem č. 320-174/2018, jenž ověřil dne 14. 1. 2019 Ing. Jaroslav Havránek, za pozemek p. p. č. 390/5 - trvalý travní porost (skutečnost ostatní plocha, ostatní komunikace), o výměře 41 m², vzniklý oddělením z pozemku p. p. č. 390/3 zapsaného dnes na listu vlastnickém 165 pro pana [obraz], trvalým pobytem v Praze 4, a to výše uvedeným geometrickým plánem, za podmínky zániku zástavního práva a zákazu zcizení založených úvěrovou smlouvou č. 111/09680/17/1/01, vložených do katastru nemovitostí v řízení V-6212/2017-608, na výše uvedeném pozemku p. p. č. 390/5. Vše v katastrálním území Rváčov,

obec Lomnice nad Popelkou. Nemusí být dodrženo znění smlouvy směnné dané smlouvou o uzavření budoucí směnné smlouvy, schválené usnesením zastupitelstva města č. 89/19/ZM ze dne 27. 11. 2019, které předpokládalo, že zánik výše uvedených práv zatěžujících výše uvedený pozemek p. p. č. 390/5 a zatížení výše uvedeného pozemku p. p. č. 1232/2 těmito právy proběhne současně, jednou listinou. Správní poplatky za podání návrhu na vklad této směnné smlouvy a správní poplatek za vklad zániku zástavního práva a zákazu zcizení nese město. Touto směnou jsou strany v této věci spolu zcela vyrovnány a nebudou vůči sobě vznášet další požadavky, či uplatňovat další nároky. Tato změna je vyvolána nastavenými postupy banky.

Hlasování: 17 členů pro

17. Koupě pozemku p. p. č. 2340/5 v k. ú. Lomnice nad Popelkou

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že se jedná o scelení držby městských pozemků. Je to chodník v ulici Palackého, naproti Svijanské nápoje.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** koupí pozemku p. p. č. 2340/5 - ostatní plocha, silnice (skutečnost chodník), o výměře 20 m², zapsaného dnes na listu vlastnickém 1053 v katastrálním území a obci Lomnice nad Popelkou pro ~~trvalý pobyt~~, trvalým pobytem v Lomnici nad Popelkou, a to za cenu 1800,- Kč a současně schvaluje bezúplatné založení věcného břemene - služebnosti přístupu a příjezdu ve prospěch panujícího pozemku p. p. č. 1559/1, tamtéž, k tíži výše uvedeného pozemku p. p. č. 2340/5 a pozemku p. p. č. 2340/10, tamtéž, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2693-1023/2020, jenž ověřil dne 19. 2. 2020 Ing. Jan Král. Věcné břemeno bude ve prospěch současného vlastníka, jakož i ve prospěch všech dalších vlastníků panujícího pozemku. Toto věcné břemeno zakládá právo chodit a jezdit po zatížených pozemcích osobním automobilem, jakož i potřebnou technikou za účelem užívání panujícího pozemku, za předpokladu učinění takových opatření, aby nedošlo k poškození chodníku.

Vkladové poplatky a náklady na vyhotovení geometrického plánu hradí město.

Hlasování: 17 členů pro

18. Dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. ev. 99/17 ze dne 22. 05. 2017, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2

Starosta Mgr. Josef Šimek přečetl návrh usnesení a dodal, že město má možnost každý rok navýšit hodnotu pachtu o inflaci. Tato záležitost se však nedělá z důvodu kůrovcové kalamity a vzhledem k tomu, že by se propachtovatel mohl dostat do finančních problémů. V současnosti se poskytuje náležitá součinnost, aby pachtýř mohl čerpat dotace od státu na zmírnění dopadů kalamity. Město se naopak zavazuje k navýšení těžby ze určitých podmínek. Dále se pachtýři umožňuje používat dotovanou lesní techniku na městských pozemcích.

Dotazy, připomínky: nebyly

Usnesení: Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření dodatku č. 3, dle předloženého návrhu, k pachtovní smlouvě na městské lesy ze dne 22. 05. 2017, č. ev.: 99/17, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 5. 2019, č. ev.: 101/19 a dodatku č. 2 ze dne 30. 7. 2019, č. ev.: 154/19, mezi městem, jako propachtovatelem a společností LEDRET, s. r. o., IČ 06244033, jako pachtýřem, kterým přistupuje ke smlouvě na straně pachtýře společnost PROGLES Lesní technika s. r. o., IČ 06813747, upravují se jím podmínky uzavírání dodatků o navýšení těžeb v důsledku kůrovcové kalamity v návaznosti na poskytnutí finanční pomoci státu a nově ošetřuje situaci pro případ dřívějšího vyčerpání decenálního etátu tak, že bude požádáno o jeho navýšení. V případě negativního výsledku žádosti se upraví výše pachtovného pro roky s vyčerpaným decenálním etátem na výši odpovídající pouze nahodilé těžbě.

Hlasování: 15 členů pro Matěj Bárta, Jaroslav Boch, Erik Černý, Stanislav Dlouhý, Mgr. Jan Drahoňovský, Mgr. Pavel Hrdina, Mgr. Lenka Morávková, Jan Motejlek, Ing. Zdeněk Rajm, Mgr. Petr Sádek, Bc. Tomáš Sůva, Mgr. Josef Svoboda, Mgr. Josef Šimek, Mgr. Václav Šimůnek, Mgr. Alena Ženatá

2 členové se zdrželi Roman Dušta, Martin Matušů

Ostatní záležitosti:

19. Diskuze, usnesení, závěr

Pan Roman Dušta vysvětlil, proč v dnešních materiálech nebylo jednání kontrolní výboru. Kontrolní výbor se nechtěl sejít korespondenčně, protože jeho práce probíhá jinak, než práce finančního výboru. Z tohoto důvodu se kontrolní výbor neuskutečnil. Je domluveno, že kontrolní výbor se sejde před dalším zasedáním zastupitelstva a vše projedná.

Starosta Mgr. Josef Šimek poděkoval a sdělil, že na kontrolní výbor na začátku jednání zapomněl z důvodu mimořádnosti současného zasedání.

Nikdo další neměl žádný dotaz.

Starosta Mgr. Josef Šimek poděkoval všem, kteří se podíleli na zdárném zvládnutí koronavirové krize. Jmenoval obecně dobrovolníky, šičky, místní firmy, hasiče, kolegy úředníky. Sdělil, že jako národ na tom nejsme tak špatně. Poté ještě zmínil velký vděk panu [REDACTED] a [REDACTED], kteří zajistili techniku a umožnili konat dnešní zasedání. Popřál všem hodně zdraví.

Starosta Mgr. Josef Šimek závěrem konstatoval, že vzhledem k tomu, že o každém bodu jednání bylo hlasováno samostatně, není třeba přijímat závěrečné usnesení. Prohlásil dnešní zasedání za ukončené a zároveň pozval na 11. zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 24. června 2020.

Zasedání ukončeno: v 18:05

Ověřovatelé zápisu z dnešního jednání zastupitelstva shledali, že tento zápis souhlasí s průběhem jednání i s přijatými usneseními, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí zápisu jsou přijatá usnesení.

Ze zasedání byl pořízen audiozáznam, který je uložen u tajemníka MěÚ.

V Lomnici nad Popelkou, 29. dubna 2020

Mgr. Pavel Hrdina

Mgr. Josef Šimek
starosta

Jan Motejlek